

Patagonia de lujo: la historia del Emir de Qatar en el Sur y sus ambiciones en la Argentina

LA REPUBLICA. [Enero 13, 2023](#)



Tamim bin Hamad Al Thani tiene 42 años y tres esposas. Es el rey más joven del mundo árabe. Su padre abdicó en 2013 y Tamim supo qué hacer con la herencia. Los expertos en la saga familiar de la casa Al Thani, como se llama a la dinastía que gobierna esa pequeña pero poderosa geografía, dicen que Tamim es el responsable de la modernización del Estado Qatarí. Hasta Tamim, Qatar era una nación atávica y atrapada en su dogmatismo religioso. Pero a partir de la llegada del Emir, Qatar comenzó a expandirse. Qatar salió al mundo. **Salió a comprarse un pedazo del mundo.**

El Emir, según los registros de Forbes, posee una **fortuna personal de 2 mil millones de dólares.** Pero su impulso comprador no viene de ahí, sino del fondo soberano qatarí, producto de las ventas de GNL (gas licuado) a medio planeta. Desde que Doha comercia sus reservas de gas con el mundo, Qatar es cosa seria en el parnaso de los poderosos globales. En términos económicos, desde mucho antes del Mundial, los árabes vienen consolidando **una expansión sin freno** que admite negocios de todas las formas.

Negocios globales y rumbo sur

A fines del siglo pasado, surgieron los símbolos del nuevo país, como la cadena Al-Jazeera y la aerolínea Qatar Airways. Se plantaron las bases de Qatar Investment Authority, el fondo soberano de inversión que expande sus brazos por todos los continentes.

Hoy, la familia real tiene acciones en la Bolsa de Londres, en las automotrices Volkswagen y Porsche, adquirió las tiendas Harrods, las joyerías Tiffany, el estudio de Hollywood Miramax y participa en compañías como British Airways, los bancos Barclays y Credit Suisse, entre muchas otras. Se estima que solo en el Reino Unido, donde el actual emir y gran parte de la familia real se formó, lleva invertidos más de 50 mil millones de dólares. **Son dueños de parte del París Saint Germain y por ende de Messi y de Mbappé.**



La inmensidad de Baguales. Foto: Shutterstock

Tamin es un personaje del momento. Hasta el Mundial de Qatar, desde Occidente no era simple diferenciar a un Emir de otro. Pero ocurrió Messi, la Argentina, la coronación. Ese domingo que los argentinos jamás olvidaremos, Tamin **abrazó primero a su amigo estrecho, Mauricio Macri.**

El video se viralizó. Montiel clava el penal de la consumación y Tamin corre para abrazar al ex presidente argentino y actual titular de la Fundación FiFa. Lo abraza, lo apreta, estruja a un Macri conmocionado por la victoria. Macri parece un vegetal, entregado a los brazos de un hombre delgado, alto y solemne detrás de su investidura. Luego vino el momento de entregarle la copa al mejor del mundo. **Antes le colocó la capa negra que simboliza la autonomía del emirato.**

El factor Gaudio

Se llegó a decir que Tamin se “compró el Mundial”. Pero se dicen tantas cosas... Lo concreto, acaso, es que Tamin llegó a la Argentina mucho antes de ser una referencia mundial. Llegó de la mano de un amigo íntimo, con quien comparte tiempo y un anecdotario creciente. Gastón “El Gato” Gaudio se ha convertido en mucho más que su enlace con Sudamérica. Años atrás el mismo Gato confesó: **“Soy muy amigo del Emir de Qatar, hago cosas con ellos, pero nada formal”**. En 2016, Gaudio medió para que

la publicidad de Qatar Airways, la línea de bandera emblema que también controla la familia real, llegara como sponsor a la camiseta de Boca.

Eran los tiempos de las noches de paseo por San Telmo. Como aquella en la que cerraron la calle Estados Unidos. Tamin quería comer chinchulines de cordero. Le habían dicho que los mejores de Buenos Aires se comían en la Brigada y hacía esa parrilla fueron. Son datos de color que operan como una membrana delante de lo realmente trascendente: **las inversiones de qatar en recursos naturales**. Vaca Muerta, sin ir más lejos. Los qataríes se quedaron con el 30% de la operación de Exxon en el yacimiento.

Les interesa el shale oil tanto como el litio. **El litio es, acaso, la perla codiciada para un futuro no tan lejano**. Un futuro de autos eléctricos, de medios eléctricos y sin combustión. El litio es el nuevo de oro de provincias como La Rioja, Catamarca y Jujuy. Pero a mediados del año pasado, Río Negro confirmó el hallazgo de litio debajo de sus suelos. Son temas de agenda en el ejército de lobistas que va detrás de Tamin en cada una de sus incursiones vestidas de turismo de lujo.

Siempre Patagonia

Pero si hay un lugar de donde se habla desde hace rato “de los qataríes”, **ese lugar no es Buenos Aires, sino Bariloche**. Hay que fechar en 2017 aproximadamente el desembarco del Emir en la Patagonia. Como suele suceder, se instala primero el mito de una presencia poderosa y finalmente se descorre el velo de una operación de inmobiliaria. Eso pasó en Baguales, a 50 kilómetros de Bariloche. Como las compras se hacen en zonas de “seguridad de frontera” y por la ley de tierras un extranjero no puede ser dueño de directo de tierras de estas características en el país, las compras se hacen a través de complejas, pero legales, conformaciones societarias.



El increíble Baguales. Foto: baguales-patagonia

Para crear el paraíso de Los Baguales, donde los esquiadores de elite y con mucho dinero se puedan dar el regio gusto de estar solos en la nada, el Emir y su socio Gaudio debieron enlazarse al grupo Belga Burco, que opera el barrio cerrado Arelauquen en Bariloche. Abdulhadi Mana A Sh Al-Hajri, de Doha, Qatar, y el tenista Gastón Norberto Gaudio crearon Baguales Acquisitions SA. **Así consiguieron la aprobación de compra de un campo de 4.500 hectáreas.**

Baguales es el nombre con que Burco explotaba comercialmente desde hace años la “**mesada Baguales**”, una suerte de estepa de altura a 1.700 metros sobre el nivel del mar que se carga de nieve buena parte del año. Caviar para esquiadores. Es la misma zona del Cerro Carreras, que en los papeles figura como propiedad del grupo Burco y de la estancia Alto Foyel. Desde comienzos de los 2000, el grupo Burco ofrece el servicio exclusivo de heliesquí en la zona que ahora está bajo control de Gaudio y del Emir. Se estiman que en total, el Emir posee, mediante una trama de diferentes sociedades, **un total de 28 mil hectáreas.**



Lujo en Baguales. Foto: baguales-patagonia

Allí mismo la sociedad armó un sistema refugios de lujo, que los intrépidos esquiadores pueden conectar en jornadas de esquí aisladas verdaderamente de todo. “Todo quieren trabajar para Baguales. Son buenos pagadores, buenos empleadores. No hay nadie acá en el Sur que no quiere ser aunque sea un proveedor”, dicen en la zona.

Dónde queda Baguales

El complejo está ubicado en Río Negro sobre la ruta 40, a solo una hora de San Carlos de Bariloche.





Esquí con ciervos en la zona de Loa Baguales, Río Negro

En movimiento

La semana pasada Tamin y su comitiva, con Gaudio incluido, se alojaron el hotel Llao Llao. El Emir venía de un largo viaje de placer, con escalas primero en Río de Janeiro, luego en Punta del Este y finalmente en La Plata. Habían hecho ese recorrido en dos barcos sofisticados alquilados en Niteroi, Brasil. **El Emir se dejó fotografiar vestido por completo como un turista occidental** en el parador La Huella, de la ciudad balnearia uruguaya. Después de bajar en el puerto de La Plata, sitio poco frecuente pero acaso ultradiscreto para desembarcar, la siguiente aparición del contingente fue en Bariloche.

Ahí estaba misterioso el Jumbo 747 de Qatar Airways una mañana y el Llao Llao tomado literalmente por la comitiva del Emir. Pagaron 3.600 dólares la noche por la suite de lujo del Emir. Una baratija. Iban a visitar a Mauricio Macri, que descansa 80 kilómetros de allí, el barrio cerrado Cumelén, de **Villa La Angostura**. Fue un encuentro más, del que muy poco se supo. Pero que da la pauta de algo cierto: **el Emir se siente parte de esta parte del mundo y nada indica sus intereses están estáticos**. No planea quedarse quieto.

